

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL RURAL SAN
SEBASTIÁN DEL COCA**

INFORME N°. 17-GADPRSSC-UPDP-JL-2024

DE: Ing. Johan Jorge Lema Sucuzhañay
ADMINISTRADOR DE CONTRATO

PARA: Sr. Monica Alexandra Andi Tanguila
PRESIDENTE GADPR SAN SEBASTIAN DEL COCA

FECHA: 28 DE MARZO DE 2024

PROYECTO

**“CONSTRUCCIÓN DE GRADERIO METALICO CON CUBIERTA EN EL ESTADIO DE
LA LOTIZACIÓN PALMORIENTE, EN LA CABECERA PARROQUIAL SAN
SEBASTIAN DEL COCA, CANTÓN JOYA DE LOS SACHAS PROVINCIA DE
ORELLANA”**

**INFORME DE ADMINISTRADOR
PLANILLA N° 2 DE LIQUIDACION DE OBRA
PERIODO (05 febrero de 2024 al 18 de febrero de 2024)**

CONTRATISTA: SRA. CONTENTO ESCOBAR VIVIANA PAOLA
REPRESENTANTE LEGAL DE CONTENTO Y SALINAS COMPANY SERVICES OIL
CYSCONSEROIL S.A.,

TIPO DE PROCESO: MENOR CUANTÍA (MCO-GADPRSSC-2023-01)

MONTO DEL CONTRATO: \$ 15,586.61

PERIODO DEL INFORME: 05 FEBRERO DE 2024 AL 18 DE FEBRERO DE 2024

1.- INFORME GENERAL DEL PROYECTO

OBJETO DE CONTRATO	“CONSTRUCCIÓN DE GRADERIO METALICO CON CUBIERTA EN EL ESTADIO DE LA LOTIZACIÓN PALMORIENTE, EN LA CABECERA PARROQUIAL SAN SEBASTIAN DEL COCA, CANTÓN JOYA DE LOS SACHAS PROVINCIA DE ORELLANA”
CONTRATISTA	SRA. CONTENTO ESCOBAR VIVIANA PAOLA REPRESENTANTE LEGAL DE CONTENTO Y SALINAS COMPANY SERVICES OIL CYCONSEROIL S.A.,
MONTO DEL CONTRATO	\$15,586.61
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO	18 de diciembre de 2023
PLAZO CONTRACTUAL	60 DÍAS
FECHA DE INICIO DEL PLAZO	21 de diciembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL	18 de febrero de 2024
AVANCE EJECUTADO ACUMULADO TOTAL	98.88%

El ejecutado llega al 98.88% de lo reprogramado.

2.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El presente contrato contempla las siguientes actividades con sus respectivas unidades, cantidades y precios contractuales:

ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

<u>No</u>	<u>Rubro / Descripción</u>	<u>Unidad</u>	<u>Cantidad</u>	<u>Precio unitario</u>	<u>Precio global</u>
	PRELIMINARES				
1	Replanteo y nivelación	m2	75.24	1.41	106.09
2	Excavación manual de cimientos	m3	13.34	9.27	123.66
3	Relleno con lastre compactado	m3	6.16	16.93	104.29
	ESTRUCTURA DE CIMENTACION				
4	Hormigón Simple f'c=180 Kg/cm2 en replantillo	m3	2.05	157.69	323.26
5	Hormigón Simple f'c=210Kg/cm2 en losa a nivel de piso	m3	5.13	230.49	1,182.41
6	Hormigón Simple f'c=210Kg/cm2 en columna	m3	0.22	229.25	50.44
7	Hormigón Simple f'c=210Kg/cm2 losa (en graderio)	m3	4.03	208.26	839.29
8	Malla electrosoldada (para graderio) 8mm x15x15	m2	48.00	4.02	192.96
9	Acero de refuerzo=4200kg/cm2	kg	328.13	2.13	698.92
	OBRAS COMPLEMENTARIAS				

10	Acero estructural A-36, incluye (suministro, montaje y acabado)	kg	1,135.18	4.99	5,664.55
11	Montaje y acabado de tubería estructural 3 1/2", incluye (transporte, montaje y acabado)	m	247.14	9.55	2,360.19
CUBIERTA					
12	Suministro e instalacion de entechado galvalumen prepintado e=0.40mm	m2	205.20	18.05	3,703.86
VARIOS					
13	Pancarta informativa del proyecto (1.65*1.20)	u	1.00	236.69	236.69
				TOTAL:	15,586.61

PRINCIPALES ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE ESTE PERIODO

En el informe de fiscalización y libro de obra se describen las actividades desarrolladas durante el periodo correspondiente.

PRELIMINARES					
1	Replanteo y nivelación	m2	75.24	1.41	11.97
3	Relleno con lastre compactado	m3	6.16	16.93	2.39
ESTRUCTURA DE CIMENTACION					
4	Hormigón Simple f'c=180 Kg/cm2 en replantillo	m3	2.05	157.69	
5	Hormigón Simple f'c=210Kg/cm2 en losa a nivel de piso	m3	5.13	230.49	1.20
9	Acero de refuerzo=4200kg/cm2	kg	328.13	2.13	30.23
OBRAS COMPLEMENTARIAS					
10	Acero estructural A-36, incluye (suministro, montaje y acabado)	kg	1,135.18	4.99	67.76
11	Montaje y acabado de tubería estructural 3 1/2", incluye (transporte, montaje y acabado)	m	247.14	9.55	11.46
CUBIERTA					
12	Suministro e instalacion de entechado galvalumen prepintado e=0.40mm	m2	205.20	18.05	161.70
VARIOS					
13	Pancarta informativa del proyecto (1.65*1.20)	u	1.00	236.69	236.69

3.- AVANCE ECONÓMICO FÍSICO DEL PROYECTO

La planilla N°2 de liquidación de obra hasta el 18 de febrero de 2024 corresponde a la suma de: **USD 4.001,26 (CUATRO MIL UN DÓLAR CON 26/00 DÓLARES AMERICANOS)**.

TOTAL PLANILLA	11,565.97	4,001.26	15567.23
IVA 12 %	1,387.92	480.15	1868.07
SUMA CON IVA	12,953.89	4,481.41	17435.30
ANTICIPO 50 %	5,782.99	2,010.32	7793.30
100 del iva	1,387.92	480.15	1868.07
IMP. RENTA 1.75%	202.40	70.02	272.43
LIQUIDO AL CONTRATISTA:	5,580.58	1,920.92	7501.50

PLANILLA	
PLANILLA 1 DE AVANCE	USD 4.001,26
DESCUENTO ANTICIPO DE AVANCE 50%	\$ 2.010,32
LIQUIDO A PAGARSE	\$ 1.920,92

4.- ACTIVIDADES DE ADMINISTRADOR

Supervisión periódica de la obra, velar y responsabilizarse para que la obra se ejecute de acuerdo a lo programado, realizar informes mensuales para mantener informado a la máxima autoridad.

5.- APROBACIÓN DE PLANILLA N° 2 DE LIQUIDACIÓN

En referencia al informe Técnico INFORME N° 003- O. Z. GRADERIOS de la Fiscalización de fecha 21 de febrero de 2024 y oficio Nro. 10-CYS-2024 de la Sr. Viviana Paola Contento de 26 de marzo 2024 sírvase encontrar adjunto la Planilla N° 2 de liquidación: **“CONSTRUCCIÓN DE GRADERIO METALICO CON CUBIERTA EN EL ESTADIO DE LA LOTIZACIÓN PALMORIENTE, EN LA CABECERA PARROQUIAL SAN SEBASTIAN DEL COCA, CANTÓN JOYA DE LOS SACHAS PROVINCIA DE ORELLANA”**, cuyo contratista es **SRA. CONTENTO ESCOBAR VIVIANA PAOLA REPRESENTANTE LEGAL DE CONTENTO Y SALINAS COMPANY SERVICES OIL CYSCONSEROIL S.A.**, la misma que ha sido revisada y aprobada respectivamente de acuerdo a lo que establece en el contrato vigente, **LA PRESENTE PLANILLA N° 2 de liquidación OBRA SE ENCUENTRA AUTORIZADA POR EL ADMINISTRADOR DE CONTRATO.**

Para lo cual adjunto lo siguiente:

- Oficio del contratista.
- Planilla N°1 de avance de obra.
- Anexos de volúmenes de obra.
- Anexo fotográfico
- Libro de obra
- Cronograma de obra ejecutado
- Cronograma de obra reprogramado
- Reajuste del anticipo
- Reajuste provisional de la planilla N°1
- Certificado de Obligaciones Patronales IESS
- Certificado cumplimiento con el SRI

6.- CONCLUSIONES

Una vez revisada y aprobada la Planilla N° 2 de liquidación de obra por parte del fiscalizador se concluye que la obra tiene un adecuado avance por lo cual se procede a revisar todos lo documento habilitantes.

7.- RECOMENDACIONES

Dada la aprobación de los trabajos efectuados por el contratista y una vez aprobados los documentos respectivos en mi calidad de administrador recomiendo que se proceda con el pago respectivo de la planilla N°2 de liquidación de obra **“CONSTRUCCIÓN DE GRADERIO METALICO CON CUBIERTA EN EL ESTADIO DE LA LOTIZACIÓN PALMORIENTE, EN LA CABECERA PARROQUIAL SAN SEBASTIAN DEL COCA, CANTÓN JOYA DE LOS SACHAS PROVINCIA DE ORELLANA”**, cuyo contratista es **SRA. CONTENTO ESCOBAR VIVIANA PAOLA REPRESENTANTE LEGAL DE CONTENTO Y SALINAS COMPANY SERVICES OIL CYSCONSEROIL S.A.**,

8.- DATOS DEL ADMINISTRADOR

NOMBRE:	ING. JOHAN JORGE LEMA SUCUZHAÑAY
DIRECCIÓN:	VÍA COCA – LAGO AGRIO KM 16
PARROQUIA:	SAN SEBASTIÁN DEL COCA
TELÉFONO:	0979943473

Particular que pongo a su consideración para su revisión y trámites pertinentes;

Ing. Johan Lema
ADMINISTRADOR DE CONTRATO