

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN:	PROVISIONAL
OBRA:	“MEJORAMIENTO DE LOS ESPACIOS DEPORTIVOS Y SOCIALES MEDIANTE EL MANTENIMIENTO DEL COLISEO DE USO MULTIPLE EN EL BARRIO JAN JOSÉ, PARROQUIA SAN SEBASTIAN DEL COCA, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA.”
LUGAR:	BARRIO SAN JOSÉ
PARTIDA PRESUPUESTARIA:	73.04.17
CONTRATO:	Ejecución de Contrato
MODALIDAD:	MCO-GADPRSSC-2023-002
MONTO	\$70,000.00

En la Cabecera Parroquial San Sebastián del Coca, a los ocho días del mes de mayo del 2024, en las oficinas del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural San Sebastián del Coca, se reúnen los señores: El Sr. Yonny Giler/ Delegado de la máxima autoridad, Ing. Civil Johan Lema/ Administrador de Contrato, Ing. Civil Oswaldo Zavala Arellano/Fiscalizador de Obra, Ing. Talia Fernanda Calderon Maldonado Directora de Obras Públicas del GADMJS y Arq. Ioan Ian Aveiga Zambrano Representante Legal de INMOBILIARIA, SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES INSECON S.A.S en calidad de contratista, con el objeto de cumplir con el acta de inicio de trabajos constante en las siguientes cláusulas:

1.- ANTECEDENTES

El Arq. Ioan Ian Aveiga Zambrano Representante Legal de INMOBILIARIA, SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES INSECON S.A.S, acepta un contrato de trabajo para la ejecución de obra, bajo la modalidad de menor cuantía de obra, signada con el código MCO-GADPRSSC-2023-02, con el GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL RURAL SAN SEBASTIÁN DEL COCA, el 1 de marzo del 2024 para la MEJORAMIENTO DE LOS ESPACIOS DEPORTIVOS Y SOCIALES MEDIANTE EL MANTENIMIENTO DEL COLISEO DE USO MULTIPLE EN EL BARRIO SAN JOSÉ, PARROQUIA SAN SEBASTIAN DEL COCA, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA., por un monto de USD. \$ 70,000.00 (Setenta mil 00/100), con un plazo de 60 DÍAS CALENDARIO, contados a partir de la fecha de entrega del anticipo, como lo estipula la Cláusula Séptima del Contrato.

El anticipo para el presente contrato, y de acuerdo a la certificación emitida por la Tesorería, fue entregado al contratista el 01 de marzo del 2024.

Mediante Oficio No. 0023-CONAGOPARE-O-P-VC-2024, 09 de febrero de 2024 AUTORIZA al Ing. Félix Zavala Arellano- Técnico; para que realice las veces de FISCALIZADOR para el proyecto “MEJORAMIENTO DE LOS ESPACIOS DEPORTIVOS Y SOCIALES MEDIANTE EL MANTENIMIENTO DEL COLISEO DE USO MULTIPLE EN EL BARRIO SAN JOSÉ, PARROQUIA SAN SEBASTIAN DEL COCA, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA”

Mediante OFICIO INSECON-2024-003, de fecha 05 de abril de 2024, El Arq. Ioan Ian Aveiga Zambrano. representante legal de INMOBILIARIA, SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES INSECON S.A.S envió la planilla N° 1 de avance de obra con código MCO-GADPRSSC-02 cuyo objeto “MEJORAMIENTO DE LOS ESPACIOS DEPORTIVOS Y SOCIALES MEDIANTE EL MANTENIMIENTO DEL COLISEO DE USO MULTIPLE EN EL BARRIO SAN JOSÉ, PARROQUIA SAN SEBASTIAN DEL COCA, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA”

Mediante OFICIO INSECON-2024-004, de fecha 02 de mayo de 2024, El Arq. Ioan Ian Aveiga Zambrano. representante legal de INMOBILIARIA, SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES INSECON S.A.S envió la planilla N° 2 de liquidación de obra con código MCO-GADPRSSC-02 cuyo objeto es el “MEJORAMIENTO DE LOS ESPACIOS DEPORTIVOS Y SOCIALES MEDIANTE EL MANTENIMIENTO DEL COLISEO DE USO MULTIPLE EN EL BARRIO SAN JOSÉ, PARROQUIA SAN SEBASTIAN DEL COCA, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA”

Mediante OFICIO INSECON-2024-006, de fecha 02 de mayo de 2024, El Arq. Ioan Ian Aveiga Zambrano. representante legal de INMOBILIARIA, SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES INSECON S.A.S, solicita realizar la RECEPCION PROVISIONAL DE LA OBRA con código MCO-GADPRSSC-02 cuyo objeto es “MEJORAMIENTO DE LOS ESPACIOS DEPORTIVOS Y SOCIALES MEDIANTE EL MANTENIMIENTO DEL COLISEO DE USO MULTIPLE EN EL BARRIO SAN JOSÉ, PARROQUIA SAN SEBASTIAN DEL COCA, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA”

2. INSPECCION DE LA OBRA

Para efectos de la recepción PROVISIONAL los comparecientes en conocimiento de toda la documentación contractual, en unidad de acto proceden a recorrer y liquidar íntegramente la construcción de la obra contratada, para constatar el fiel cumplimiento del contrato de trabajo. .

Después de llevar a cabo la inspección de la obra, no se identificaron anomalías en el proyecto.

3. OBSERVACIONES DE LA OBRA:

Al momento de realizar la inspección, para legalizar la entrega recepción PROVISIONAL de la mencionada obra, se no encontró novedades, pero se pudo verificar que debido a las inundaciones debido a las precipitaciones ocurridas el 5 de mayo del 2024 en la cabecera parroquial el Coliseo ha sido utilizado como Albergue temporal.

3.1. Obra.-

1.- Que es responsabilidad del fiscalizador

- a) La liquidación de volúmenes de obra ejecutada
- b) Del análisis de causales de prórroga y liquidación de plazos
- c) De la verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas contractuales

2. Queda de exclusiva la responsabilidad del contratista, que si lo acepta, cualquier deficiencia o vicio oculto de construcción, según lo dispuesto en el reglamento de la ley de la contratación pública y código civil vigente, y en virtud de ello se procede a recibir todo los trabados ejecutados en la obra en mención

- Existe observaciones según consta en la cláusula segunda " Inspección de obra "

4. VOLUMENES DE OBRA EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA :

A continuación se detallan los volúmenes de obra ejecutados por el contratista en todo el transcurso de la obra

CODIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Retiro de pintura, empaste y limpieza de paredes	m2	1,875.63	\$ 2.09	\$ 3,920.07
2	Limpieza y grateado de estructura metálica	kg	7,985.31	\$ 0.58	\$ 4,631.48
3	Desmontaje de protectores de hierro área de bar	u	1.00	\$ 8.16	\$ 8.16
4	Desmontaje de puertas de madera (bar y bodega)	m2	3.78	\$ 5.14	\$ 19.43
5	Desmontaje luminarias Tipo Campana Metal Halide 400 W	u	10.00	\$ 4.25	\$ 42.50
6	Desmontaje de cableado 12 AWG de luminarias Tipo Metal Halide 400 W	m	64.25	\$ 0.52	\$ 33.41

7	Mantenimiento de friso, incluye estructura	m2	308.94	\$ 3.60	\$ 1,112.18
8	Retiro de puertas metálica	u	2.00	\$ 15.26	\$ 30.52
9	Suministro e instalación de sistema epóxico autonivelante. Inc (sellado de fisuras, corrección de huecos con mortero epóxico y pintura)	m2	721.10	\$ 20.39	\$ 14,703.23
10	Placa de anclaje e=8mm 20x20 inc instalación	u	4.00	\$ 9.72	\$ 38.88
11	Acero estructural A-36, inc. Montaje y pintura	kg	169.19	\$ 4.84	\$ 818.88
12	Placa deck e=0.76mm. Inc instalación	m2	13.29	\$ 15.97	\$ 212.24
13	H. Simple en losa deck f'c=210 kg/cm2	m3	1.94	\$ 143.57	\$ 278.53
14	H. Simple en acceso principal f'c=210 kg/cm2 (rampa discapacitados)	m3	0.47	\$ 185.58	\$ 87.22
15	Empaste interior/externo	m2	1,696.83	\$ 3.62	\$ 6,142.52
16	Pintura látex vinil acrílica interior/externo	m2	1,696.83	\$ 4.79	\$ 8,127.82
17	Pintura en gradas	m2	186.81	\$ 4.79	\$ 894.82
18	Pintura anticorrosiva (dos manos) en estructura metálica	kg	7,985.31	\$ 0.56	\$ 4,471.77
19	Puerta panelada de madera 0.90x2.10 m, incluye cerradura	u	2.00	\$ 171.72	\$ 343.44
20	Protectores metálicos ventana bar	m2	1.80	\$ 64.36	\$ 115.85
21	Mantenimiento de puerta metálica principal (incl. Pintura anticorrosiva)	m2	6.00	\$ 31.84	\$ 191.04
22	Mantenimiento de tablero de control (inc. Colocación de breakers)	u	1.00	\$ 85.70	\$ 85.70
23	Conductor 2x10 AWG THHN+1X10 AWG cobre desnudo para toma corrientes.	m	15.00	\$ 4.58	\$ 68.70
24	Conductor 2x14 AWG THHN (Iluminación)	m	8.00	\$ 1.63	\$ 13.04
25	Conductor 2x10 AWG concéntrico (Lampara colgante)	m	70.65	\$ 4.12	\$ 291.08
26	Lampara colgante con chasis de aluminio inyectado 200 Watts IP65, 6000K	u	8.00	\$ 212.09	\$ 1,696.72
27	Iluminación foco ahorrativo	u	5.00	\$ 11.58	\$ 57.90
28	Luminaria led tipo reflector 200 watts	u	6.00	\$ 184.86	\$ 1,109.16
29	Retiro de cerámica en piso	m2	266.16	\$ 2.72	\$ 723.96
30	Retiro de cerámica en pared	m2	67.30	\$ 2.72	\$ 183.06
31	Desmontaje de lavamanos	u	8.00	\$ 5.26	\$ 42.08
32	Desmontaje de inodoros	u	7.00	\$ 5.26	\$ 36.82
33	Desmontaje de puertas de madera	m2	9.45	\$ 5.38	\$ 50.84
34	Desmontaje luminaria	u	4.00	\$ 2.70	\$ 10.80

35	Mantenimiento de protectores metálico en ventana, incluye pintura	m2	7.62	\$ 26.11	\$ 198.96
36	Mantenimiento caja de revisión sistema sanitario	u	1.00	\$ 17.89	\$ 17.89
37	Cerámica de piso 40x40cm antideslizante	m2	268.75	\$ 21.29	\$ 5,721.69
38	Barredera de cerámica h=10 cm	m	81.40	\$ 6.30	\$ 512.82
39	Cerámica de pared	m2	72.90	\$ 22.19	\$ 1,617.65
40	Puerta panelada de madera 0.90x2.10 m, incluye cerradura	u	5.00	\$ 171.72	\$ 858.60
41	Instalación de puerta metálica de tool y tubo rectangular 2"x 1" de 1/40	m2	6.30	\$ 208.40	\$ 1,312.92
42	Instalación de protector metálico en puerta de madera, incluye cerradura	u	1.00	\$ 231.14	\$ 231.14
43	Puerta de aluminio en baño para discapacitados	u		\$ 171.72	\$ -
44	Ventana de aluminio anodizado y vidrio claro 4mm, instalada	m2	8.75	\$ 65.96	\$ 577.15
45	Mantenimiento de puertas de madera en baños, (incluye pintura y cerradura)	u	7.00	\$ 49.25	\$ 344.75
46	Inodoro blanco - incluye accesorios	u	6.00	\$ 151.78	\$ 910.68
47	Lavabo blanco - incluye accesorios	u	8.00	\$ 115.61	\$ 924.88
48	Urinario blanco - incluye accesorios	u	1.00	\$ 174.64	\$ 174.64
49	Llave de paso 1/2"	u	2.00	\$ 8.70	\$ 17.40
50	Tubería PVC Roscable 1/2" AAPP	m	15.00	\$ 3.94	\$ 59.10
51	Mantenimiento de tablero de control (inc. Colocación de breakers)	u	1.00	\$ 85.70	\$ 85.70
52	Conductor 2x12 AWG THHN (Iluminación escenario)	m	20.00	\$ 1.75	\$ 35.00
53	Conductor 2x14 AWG THHN (Iluminación baños)	m	30.00	\$ 1.63	\$ 48.90
54	Interruptor simple	u	11.00	\$ 8.52	\$ 93.72
55	Luminaria tipo foco ahorrador 85watts	u	9.00	\$ 15.91	\$ 143.19
56	Lámpara electrónica 3x32watts fluorescente, incluye louver cromado 1,20m x 0,60m	u	3.00	\$ 79.87	\$ 239.61
57	Conductor 2x10 AWG THHN+1X10 AWG cobre desnudo para toma corrientes.	m	35.00	\$ 4.58	\$ 160.30
58	Punto de tomacorrientes dobles	pto	14.00	\$ 28.93	\$ 405.02
59	Mantenimiento de estructura bifuncional arcos de tubo H.G. y tablero de vidrio templado (inc. Cambio de malla y colocación de red de canasta)	u	2.00	\$ 201.36	\$ 402.72
60	Colocación de malla protectora	m2	178.24	\$ 15.29	\$ 2,725.29

61	Tubo Galvanizado de 2" espesor 2mm (inc. Accesorios para colocación de red de vóley)	u	2.00	\$ 33.70	\$ 67.40
62	Provisión y colocación de red de vóley	u	1.00	\$ 65.39	\$ 65.39
63	Limpieza de reservorio de agua existente	u	1.00	\$ 28.42	\$ 28.42
64	Suministro e instalación de bomba doble succión 1 hp, incluye accesorios	u		\$ 840.12	\$ -
65	Caseta para bomba con varilla cuadrada de 3/8" con cubierta metálica	u	1.00	\$ 127.81	\$ 127.81
66	Limpieza final de la obra	m2	875.00	\$ 1.10	\$ 962.50
67	Pancarta Informativa del proyecto	u	1.00	\$ 327.16	\$ 327.16
				TOTAL	\$ 69,992.24

5. LIQUIDACIÓN DE PLAZO:

- Fecha de firma del contrato: 2024-03-01
- Fecha de entrega del anticipo: 2023-03-04
- Fecha de iniciación de la obra: 2024-03-04
- Plazo contratado: 60 días calendario
- Fecha de terminación de plazo contratado: 2024-05-03
- Fecha de pedido de recepción provisional: 2024-05-02
- Tiempo empleado en la ejecución: 58 días calendario

En consecuencia, NO EXISTE MORA.

6. - DE LAS GARANTÍAS:

Se procede a la devolución de las garantías que corresponden de acuerdo a contrato con la presente acta de Entrega Recepción Provisión

8. - CONCLUSIONES

De acuerdo a lo que dejamos expresado en la presente acta, queda a exclusiva responsabilidad del contratista que así lo acepta, el mantenimiento, cualquier deficiencia o vicio oculto de construcción; además el GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL RURAL SAN SEBASTIÁN DEL COCA, se reserva el derecho de reclamo al contratista en cualquier tiempo, antes o después de la terminación de los trabajos sobre cualquier pago indebido, por error de cálculo o cualquier otra razón, el contratista se obliga

a reconocer la reclamación, que por este motivo llegare a plantear el GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL RURAL SAN SEBASTIÁN DEL COCA con el interés legal establecido en el país a partir de la fecha en que se realizó el pago indebido, y, en virtud de ello se procede a recibir PROVISIONALMENTE al contratista todos los trabajos realizados en la obra que ha sido materia de inspección, y por no presentado hasta la presente fecha, reclamación por parte de terceros, en relación con el contrato de trabajo que motivó esta construcción. Para constancia en fe y en conformidad de lo expresado se suscribe la presente ACTA DE RECEPCIÓN PROVISIONAL en original y tres ejemplares de igual tenor y contenido, por parte de las personas que han intervenido en la diligencia.

San Sebastián del Coca, 10 de mayo de 2024

Ing. Johan Jorge Lema Sucuzhañay Administrador de Contrato	Sr. Giler Espin Yonny Favian Delegado de la máxima autoridad
Ing. Ing. Talia Fernanda Calderon Maldonado. Directora de obras públicas del GADMJS Delegada Comisión Técnica	Arq. Loan Ian Aveiga Zambrano REPRESENTANTE LEGAL INMOBILIARIA, SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES INSECON S.A.S.